



Rif.: 60848823

€ 187.000

Trilocale in vendita

Botticino, Via Scalvini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 224.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 224.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: In caratteristica corte di sole quattro unità abitative, proponiamo in vendita ampio trilocale con giardino privato. A piano terra, dall'ingresso, si accede ad una splendida cucina, caratterizzata da volti in pietra a vista e dalla particolare presenza di un pozzo, l'accesso al giardino privato e un bagno/lavanderia. La scala in legno, conduce al piano superiore composto da due locali ora adibiti a soggiorno, due camere entrambe con cabina armadio, di cui una matrimoniale e una doppia e il bagno finestrato, oggetto di una moderna ristrutturazione. Completa la soluzione un ampio sottotetto. Il riscaldamento, indipendente fra il piano terra e il primo piano, è autonomo e la caldaia a condensazione è stata recentemente sostituita. Al primo piano impianto di condizionamento. Nessuna spesa condominiale. Posto auto esclusivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

