



Rif.: 60686081

↓ € 159.000

€ 169.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Botticino, Via San Gallo - San Gallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **B**

Prestazione energetica: 57,75 kW h/m² anno

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: In piccolo contesto residenziale con poche unità abitative proponiamo in vendita trilocale al piano terra con giardino di proprietà, completamente e finemente ristrutturato, con ingresso indipendente. Al piano terra veniamo accolti da un ampio e luminoso soggiorno, con porta finestra che affaccia sul giardino. La zona giorno è ben differenziata, con una cucina a vista abitabile, che affaccia sullo spazioso balcone, con splendida vista panoramica sulle colline di Botticino. Un comodo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, composta da camera singola, ora adibita a studio, e camera matrimoniale di generose dimensioni, con sfogo esterno sul balcone. Sempre nel disimpegno troviamo l'accesso al bagno finestrato, completo di attacchi per lavatrice e asciugatrice. Il giardino è stato completamente rinnovato, con eleganza e funzionalità, garantendo privacy e tranquillità a tutto l'ambiente. Il barbecue di pietra è il fiore all'occhiello di questo sfogo esterno. Completa la soluzione un box di generose metrature che può essere utilizzato anche come



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

