



Rif.: 61256657

€ 1.600 / mese

Capannone in affitto

Bagnolo Mella, Via Gramsci

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	3
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

IMMOBILE DISPONIBILE DA GENNAIO 2027 COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE : proponiamo in affitto un capannone edificato negli anni '80 ad uso artigianale/magazzino di circa 340 mq comprensivo di uffici, servizi igienici e area esterna di pertinenza di circa 500 mq. La zona in cui è insediato l'immobile è zona residenziale/mista classificata come ARTIGIANATO DI SERVIZIO NON MOLESTO. Pertanto NON sono ammesse attività industriali produttive bensì sono consentite attività di MAGAZZINO o piccolo ARTIGIANATO. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile è caratterizzato da: - Altezza minima 4.80 - altezza max 5.20 m. - Due campate suddivise da tramezza interna - Portone con altezza di 4 metri e larghezza di 3 metri - Un servizio igienico - Illuminazione - Area esterna privata UBICAZIONE E CONTESTO: Lo stabile si trova nella storica zona di Bagnolo Mella, dove sorgono numerosi immobili di nuova costruzione. Il paese è attraversato dalla ex strada statale 45 bis Gardesana Occidentale. Da Bagnolo Mella si dipartono inoltre le seguenti strade provinciali: la VII, diretta a Seniga; la 21, diretta a Capriano del Colle, Torbole Casaglia e Travagliato; la 65, diretta a Ghedi; la 75, diretta a Quinzanello.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

