



Rif.: 61254240

Informazioni in agenzia

Negozio in vendita

Macclodio, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita spazi commerciali di varie metrature circa 80/90 mq a piano terra con balcone, antibagno, servizio igienico, scala interna per piano interrato di circa 20/30/40 mq composto da sottonegozio e box auto. La soluzione è posizionata in un complesso residenziale/commerciale/direzionale su fronte-strada, precisamente in prossimità della SP235 che collega Orzinuovi a Brescia/raccordo Corda Molle della .La corte condominiale prevede un ampio portico interno con giardini, che collega gli spazi commerciali a piano terra e gli appartamenti a piano superiore. Esternamente sono presenti numerosi parcheggi. L'accesso alle bascule del piano interrato avviene tramite un ingresso secondario con cancello automatizzato e rampa. L'altezza interna a piano terra è di circa 3 metri con pavimentazione in ceramica, mentre i piani interrati adibiti a box/cantina hanno un'altezza di circa 2,40 mq con pavimentazione in cemento liscio. Impianti esistenti da riattivare e gestire in base alle proprie esigenze. Pareti interne rimovibili utili alla modifica della distribuzione dei locali. Spese condominiali annue di circa 1.000,00 €. Da valutare i tre negozi disponibili [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

