



Rif.: 61254238

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Maclodio, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in locazione spazio commerciale di circa 80 mq a piano terra con balcone, antibagno, servizio igienico, scala interna per piano interrato di circa 40 mq composto da sottonegozio (20 mq) e box auto (20 mq). La soluzione è posizionata in un complesso residenziale/commerciale/direzionale su fronte-strada, precisamente in prossimità della SP235 che collega Orzinuovi a Brescia/raccordo Corda Molle della .La corte condominiale prevede un ampio portico interno con giardini, che collega gli spazi commerciali a piano terra e gli appartamenti a piano superiore. Esternamente sono presenti numerosi parcheggi. L'accesso alle bascule del piano interrato avviene tramite un ingresso secondario con cancello automatizzato e rampa. L'altezza interna a piano terra è di circa 3 metri con pavimentazione in ceramica, mentre i piani interrati adibiti a box/cantina hanno un'altezza di circa 2,40 mq con pavimentazione in cemento liscio. E' presente all'interno una parete divisoria ed una nicchia entrambe rimovibili, recentemente utilizzati per creare una sala nel retro ed un disimpegno tra il bagno e la scala interna che porta al piano interrato. Impianti esistenti da riva [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

