



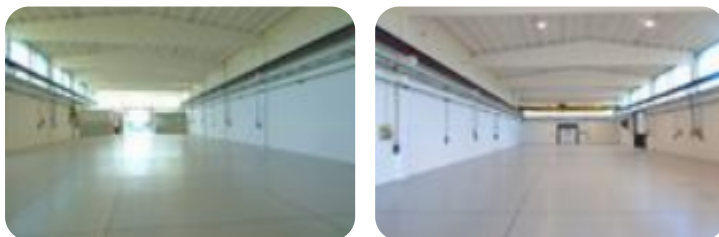
Rif.: 61200793

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Flero, Via Zerbino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 760 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 488.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 37.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE : proponiamo in locazione nella zona industriale di Flero, un capannone di circa 760 mq con area di pertinenza esclusiva su tre lati. Si precisa che l'immobile è appena stato ristrutturato pertanto la proprietà richiede l'ingresso di attività NON USURANTI che mantengano l'ordine, la pulizia e il decoro dell'intero stabile. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' :** si accede all'immobile attraverso un portone industriale alto 4 metri e largo 4 metri. Al suo interno il capannone è completo di impianto elettrico, impianto di riscaldamento, uffici, servizi e di un carro ponte con portata 5 ton; l'altezza è di 4.50 metri al carro ponte mentre la massima è di 6 metri. L'area di pertinenza esclusiva è distribuita su tre lati per un totale di mq 500 circa. **DISPONIBILE DAL 01 maggio 2026 UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione strategica nel comune di Flero garantisce un collegamento efficiente con le principali vie di comunicazione della zona, rendendo il capannone una soluzione pratica per chi cerca un punto operativo ben collegato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

