



Rif.: 61190858

Informazioni in agenzia

Negozio in vendita

Azzano Mella, Vicolo Gandovere

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita spazio commerciale in posizione strategica sito nel comune di Azzano Mella (BS) a pochi chilometri dal raccordo autostradale. L'immobile è disposto su 2 livelli (piano terra ed interrato) collegati tra di loro tramite scala interna. A piano terra si presenta uno spazio di circa 110 mq oltre al portico condominiale esterno, vetrine ad angolo con ingresso pedonale principale. Gli spazi interni sono suddivisi da moderne pareti divisorie in vetro isolanti acusticamente, che donano molta luminosità agli spazi, creando 4 uffici molto spaziosi (tra cui uno adibito con bancone e reception) oltre ad un locale con doppio ripostiglio e servizio igienico finestrato. Ogni dettaglio è stato progettato per garantire comfort ed efficienza: - Arredi di qualità, scrivanie e mobili contenitori inclusi; - Pavimento flottante raffinato con altezza al controsoffitto di circa 2,70 metri; - Impianti di riscaldamento, raffrescamento e ricircolo dell'aria di ultima generazione e ad alta efficienza (pompa di calore); - 1 bagno moderno con finiture curate; - Tende a rullo oscuranti interne ed esterne per un perfetto controllo della luce; - Cucina completament [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

