



Rif.: 61181582

€ 2.300 / mese

Capannone in affitto

Poncarale, Via Galilei

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 415.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Nel comune di Poncarale, proponiamo in locazione un capannone di circa 380 mq situato al piano terra. La struttura è ideale per attività che necessitano di ampi spazi, garantendo funzionalità e praticità. L'immobile presenta un'altezza interna di 8 m sotto trave ed in colmo di 10 m. Il capannone è dotato di due portoni 5 x 5 tramite i quali si accede ad un ampio piazzale privato di circa 700 mq. All'immobile si accede tramite ingresso carraio di circa 6,80 m. Vi è presente inoltre un locale spogliatoio con due servizi igienici e una doccia, uno di questi con accesso disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione strategica nel comune di Poncarale assicura un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando la logistica e i trasporti. L'immobile rappresenta una soluzione interessante per chi cerca un ambiente di lavoro ben organizzato e facilmente accessibile.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

