



Rif.: 61176278

€ 350.000

Capannone in vendita

Montirone, Via Palazzo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

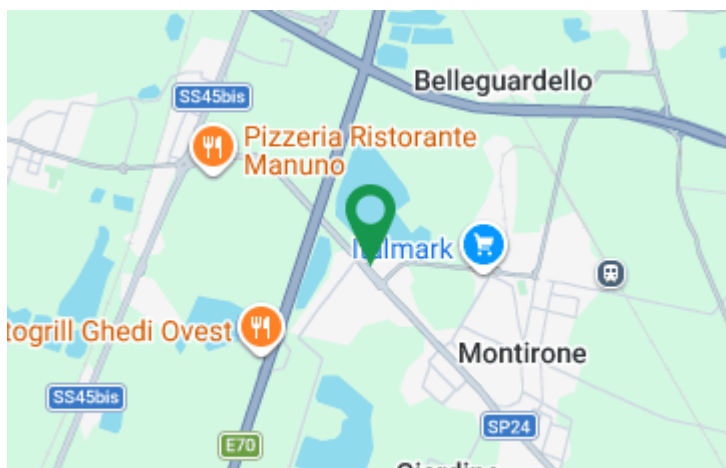
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Nel comune di Montirone è disponibile un capannone con appartamento in vendita, ideale per chi cerca ampi spazi per la propria attività. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura, costruita nel 1990, si sviluppa su due piani fuori terra con una superficie complessiva di circa 1.400mq, mentre all'esterno un piazzale privato di circa 2.000mq. Al piano terra, troviamo un capannone di circa 580mq, suddiviso in più locali operativi, un deposito di circa 140mq, un locale tecnico di 12mq e una zona abitativa di circa 105mq. Al primo piano si estende un secondo capannone di circa 415mq, affiancato da una zona uffici di circa 160mq, ideale per funzioni direzionali o di rappresentanza. L'intera struttura è dotata di sei portoni d'accesso (h 2,5m) e l'altezza interna del capannone è di circa 4m. I servizi igienici sono quattro, comprensivi di spogliatoi. L'area esterna recintata offre spazio per parcheggi e manovre. **UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione nel comune di Montirone assicura un buon collegamento con le principali vie di comunicazione, facilitando la logistica e i trasporti.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

