



Rif.: 61170000

Informazioni in agenzia

Negozio in affitto

Borgosatollo, Piazza Castello

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 400
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 444.36 kW h/m² anno

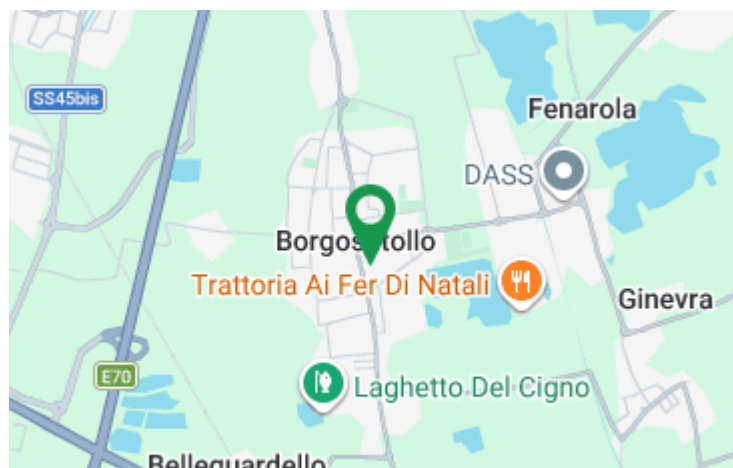
EP globale rinnovabile: 50.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Proponiamo in locazione spazio commerciale sito nel centro del paese. Lo spazio commerciale è ben posizionato nella piazza ed offre n. 4 vetrine (2 + 2 sul retro) in modo da ottimizzare la visibilità e la luminosità del negozio. L'immobile è disposto su 2 livelli (piano terra ed interrato) collegati tra di loro tramite scala interna. A piano terra si presenta un open space di circa 70 mq comprensivo di archivio/magazzino, servizio igienico (uomo donna e disabili) con antibagno e nicchia vano scala interno. Pavimentazione in ceramica (attualmente rivestito in laminato) ed altezza interna di circa 3 metri. Sotto negozio di circa 30 mq, piastrellato e con altezza interna di circa 2,80 metri. Sono presenti delle finestre con 'bocche di lupo' utili ad areare ed illuminare il locale. E' presente anche una nicchia esterna dove è installata la caldaia (con relativo cavedio per la cappa). L'immobile risulta in un complesso misto composto su 4 livelli: interrato per sottonegozi, cantine ed autorimesse; piano terra principalmente per le attività commerciali, piano primo e secondo per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

