



Rif.: 61165236

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

Poncarale, Via SS45bis

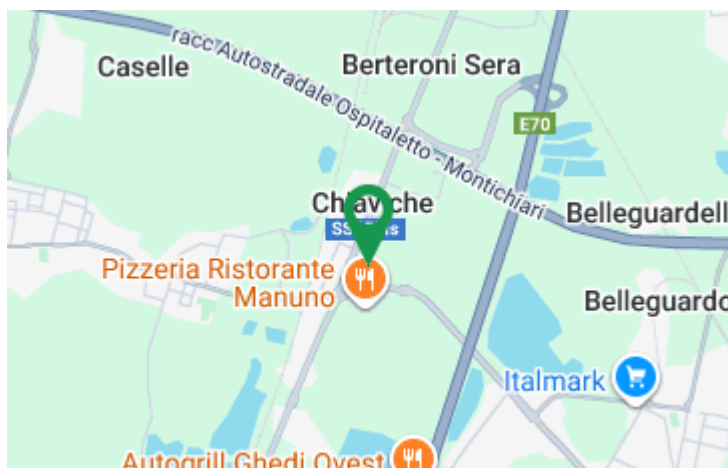
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Nel comune di Poncarale, proponiamo in vendita un capannone di 600 mq (largo 20 metri e profondo 30 metri) situato al piano terra. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Costruito nel 1980, l'immobile si presenta come un ampio spazio open space, ideale per diverse attività produttive o di stoccaggio. Si accede alla struttura tramite ingresso carraio e strada principale di accesso comune per consentire il transito delle attività artigianali presenti nelle proprie unità. Il capannone presenta un'area di sosta per automezzi di circa 150 mq (5 x 30 mt) ed una zona sul retro dell'immobile di circa 300 q (10 x 30 mt) con possibilità di creare un'apertura in base alle proprie esigenze. Si accede al capannone tramite portone industriale scorrevole di circa 5 x 5 metri. Pavimentazione in cemento liscio. La struttura presenta un'altezza sotto trave di 5 metri e di 7 metri in colmo con altezza media di circa 6 metri. Copertura composta da capriate e tegoli con relativi lucernari. **SI PRECISA CHE È STATA REALIZZATA RECENTEMENTE LA NUOVA COPERTURA CON PANNELLI PRECOIBENTATI.** L'ampiezza del locale permette di organizzare gli spazi secondo le proprie esigenze operative, rendendolo una [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

