



Rif.: 61163633

**€ 620.000**
**Capannone in vendita**

Flero, Via ungaretti

**Tipologia:**

capannone

**Superficie:**

mq 600 ca.

**Locali:**

1

**Sottotipologia:**

capannone

**Spese Annuie:**

€ 0


**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 268.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 7.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Nel comune di Flero è disponibile un capannone in VENDITA A REDDITO, ideale quindi solo per chi cerca un'interessante soluzione d'investimento. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura, costruita nel 1990, si estende su una superficie di 600 mq, interamente situata al piano terra; collegata al capannone vi è una palazzina uffici composta da tre locali ed un servizio igienico. Al piano terra è presente anche una zona show-room. L'immobile presenta un'area di pertinenza esclusiva disposta su due lati per un totale di circa 500 mq. **UBICAZIONE E CONTESTO** : La posizione strategica nel comune di Flero garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione. Questo immobile

**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

