



Rif.: 61161878

€ 2.100 / mese

Capannone in affitto

Borgosatollo, Via Raffaele de Troja

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	3
Piano:	1

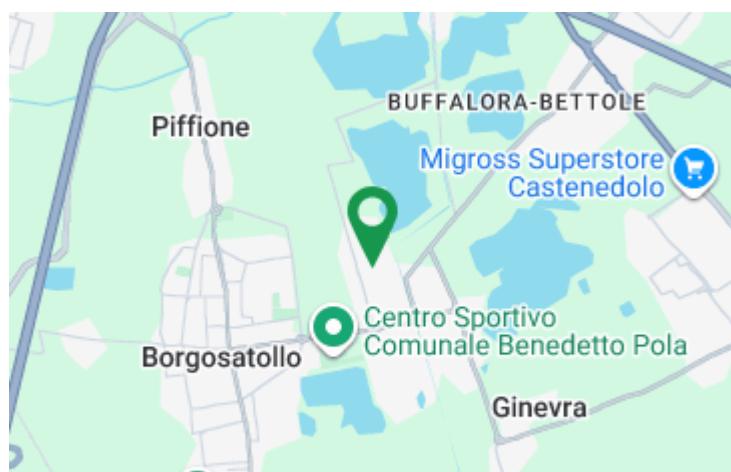

Classe energetica:
EP globale non rinnovabile: 401.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE:IMMOBILE DISPONIBILE DA MARZO 2026.. Si precisa che l'immobile è sempre stato utilizzato come deposito alimentare e sono compresi nel canone di locazione le seguenti attrezzature:- n. 1 cella frigo da 40 mq (4,00 x 10,00) alta 2,40 metri;- n. 1 cella freezer da 17 mq (4,05 x 4,30) alta 2,40 - scaffalature industriali a 3 livelli;- muletto elettrico e transpallet.Proponiamo in locazione capannone industriale di circa 380 mq comprensivo di blocco interno su 2 livelli di circa 30 mq cadauno con scala interna a chiocciola di comunicazione così suddivisa:Piano terra composto da ufficio, archivio/ripostiglio, disimpegno, atrio e servizi igienici (uomo/donna/disabili) con doccia;Piano rialzato composto da ufficio con atrio per scala interna.DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:Lotto in zona industriale di circa 700 mq caratterizzato da circa 380 mq di superficie coperta e da circa 320 mq di corte esclusiva.Si accede all'immobile tramite cancello carraio automizzato e cancellino pedonale.Il capannone

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

