



Rif.: 61160277

€ 500 / mese

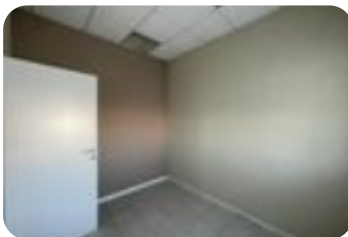
Negozio in affitto

Poncarale, Via Enrico Mattei - Borgo Pocarale

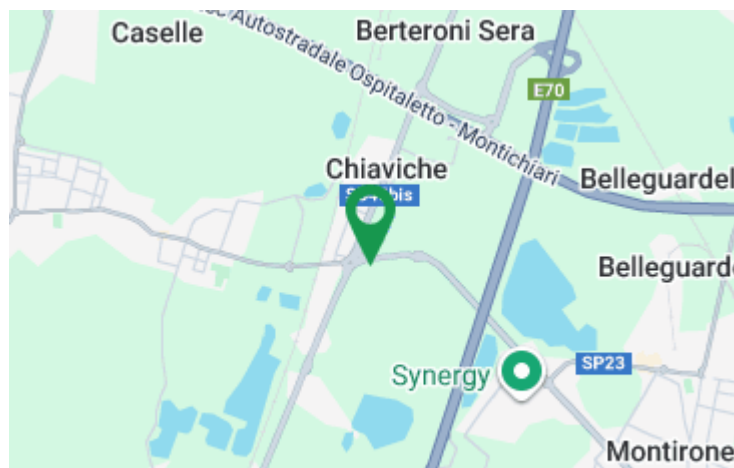
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: nel cuore di Borgo Poncarale, si propone in locazione un negozio al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':** l'immobile, costruito e ristrutturato nel 2005, offre una superficie di circa 60 mq, garantendo uno spazio funzionale e ben distribuito. La posizione strategica in una zona di passaggio assicura visibilità e accessibilità, rendendolo adatto a diverse tipologie di attività. Gli interni, in parte tramezzati sono pronti per essere personalizzati secondo le esigenze del nuovo inquilino. La struttura è dotata di un'ampia vetrina che permette un'ottima esposizione dei prodotti favorendo l'ingresso di luce naturale, creando un ambiente accogliente per i clienti. Un'opportunità interessante per chi cerca un locale commerciale in una zona dinamica e ben servita. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile sorge a Poncarale un comune di 5.300 abitanti circa della provincia di Brescia, sede di molte attività industriali e commerciali ben avviate, facilmente raggiungibile da tutte le direzioni e ben collegato a zone limitrofe.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

