



Rif.: 61146735

€ 350.000

Negozio in vendita

Azzano Mella, Vicolo Gandovere

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 2.000
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita spazio commerciale in posizione strategica sito nel comune di Azzano Mella (BS) a pochi chilometri dal raccordo autostradale. L'immobile è disposto su 2 livelli (piano terra ed interrato) collegati tra di loro tramite scala interna. A piano terra si presenta uno spazio di circa 230 mq oltre al portico condominiale esterno, vetrine ad angolo, ingresso pedonale principale ed uno carraio per l'accesso al cortile interno di circa 100 mq. Collegamento diretto tramite porta tra l'immobile e la corte esclusiva. Gli spazi interni sono suddivisi da moderne pareti divisorie in vetro isolanti acusticamente, che donano molta luminosità agli spazi, creando 6 uffici molto spaziosi (tra cui uno dirigenziale con tavolo dirigenziale, tavolo riunioni aggiuntivo e salottino direzionale), una sala riunioni e reception. Ogni dettaglio è stato progettato per garantire comfort ed efficienza: - Arredi di qualità, scrivanie e mobili contenitori inclusi; - Pavimento flottante raffinato con altezza al controsoffitto di circa 2,70 metri; - Impianti di riscaldamento, raffrescamento e ricircolo dell'aria di ultima generazione e ad alta efficienza (pompa di [...])

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

