



Rif.: 61123458

↓ € 2.950 / mese

€ 3.000 (-2%)

Capannone in affitto

Poncarale, Via Copernico - Borgo Pocarale

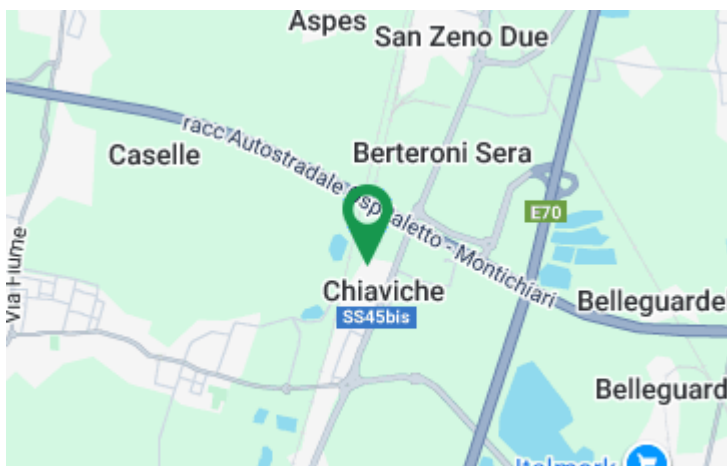
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo un affitto un magazzino di circa 500 mq ideale per aziende che operano nel settore alimentare. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':** il magazzino posto a piano terra presenta una superficie coperta di circa 400 mq e comprende la zona d'ingresso dedicata al carico/scarico, 1 anticella con altezza 3 metri, n. 5 celle con altezza 2.80 mt (di cui 1 freezer) e i doppi servizi ambedue dotati di antibagno e doccia. Si accede poi al piano primo tramite vano scala dove troviamo la zona uffici per un totale di 100 mq circa oltre al solaio dedicato esclusivamente alla manutenzione delle celle. Il magazzino presenta inoltre un'area di pertinenza esclusiva di circa 200 mq. **IDEALE COME MAGAZZINO ALIMENTARE IN QUANTO GIA' STRUTTURATO CON IMPIANTI REFRIGERANTI.** **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile sorge a Poncarale un comune di 5.300 abitanti circa della provincia di Brescia, sede di molte attività industriali e commerciali ben avviate, facilmente raggiungibile da tutte le direzioni e ben collegato a zone limitrofe. Posizione strategica data la vicinanza all'uscita sud autostrada A21 e al raccordo autostradale Bre-Be-Mi ('corda molle')

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

