



Rif.: 61074558

€ 260.000

Terreno in vendita

Flero, Via Don Maestrini

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.934 ca.
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in vendita nella zona industriale di Flero (a confine con il comune di Poncarale) lotto di 1.934 mq circa costituito da strada privata di ca 448 mq e terreno industriale di ca 1.486 mq. Situato in zona D1(aree per attività produttiva)Distanza dai confini 5 metri Distanza dai fabbricati 10 metri **UBICAZIONE E CONTESTO:**La zona artigianale di Flero è situata a Sud della città di Brescia e per la vicinanza al comparto industriale della città, viene definita come il naturale prolungamento di essa. Il comparto industriale è composto da capannoni degli anni ottanta e novanta con grandi strade interne di collegamento e buona disponibilità di parcheggi ed aree di sosta per grandi automezzi.L'area è situata al centro dei collegamenti stradali che attraversano il territorio Bresciano. Infatti, dalla zona industriale si raggiungono con un percorso di pochissime centinaia di metri le Strade Statale Quinzanese, Provinciale 11 e la strategica bretella autostradale denominata Corda Molle che permette l'ingresso con le tre autostrade che attraversano la provincia di Brescia: A4 Milano - Venezia, A21 Brescia - Torino ed A35 Brescia - Bergamo - Milano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

