



Rif.: 61036052

€ 650 / mese

Negoziò in affitto

Maclodio, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in locazione spazio commerciale di circa 80 mq a piano terra con balcone, antibagno, servizio igienico e box auto interrato di circa 30 mq. Per accedere al box interrato viene utilizzata la scala interna condominiale direttamente comunicante con il negoziò a piano terra. La soluzione è posizionata in un complesso residenziale/commerciale/direzionale su fronte-strada, precisamente in prossimità della SP235 che collega Orzinuovi a Brescia/raccordo Corda Molle della .La corte condominiale prevede un ampio portico interno con giardini, che collega gli spazi commerciali a piano terra e gli appartamenti a piano superiore. Esternamente sono presenti numerosi parcheggi. L'accesso alle bascule del piano interrato avviene tramite un ingresso secondario con rampa. L'altezza interna a piano terra è di circa 3 metri con pavimentazione in ceramica, mentre i piani interrati adibiti a box/cantina hanno un'altezza di circa 2,40 mq con pavimentazione in cemento liscio. Impianti esistenti da riattivare e gestire in base alle proprie esigenze. Nel canone mensile sono comprese le spese condominiali.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

