



Rif.: 61028056

€ 160.000

Ufficio in vendita

Azzano Mella, Via scuole

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 800
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita nel centro del paese, ufficio direzionale a piano terra di circa 110 mq + negozio di circa 50 mq attualmente comunicanti tra di loro. L'immobile si presenta in buone condizioni con impianti funzionanti (elettrico, climatizzazione, illuminazione ed antifurto) e nuova caldaia da installare. L'ufficio è composto da n. 3 vani (ufficio, front-office e sala riunioni), servizio igienico e disimpegno che porta all'altro immobile disposto in un unico vano (open space) con disimpegno e servizio igienico. La soluzione risulta parzialmente arredata (da definire se i mobili presenti vanno bene oppure sono da sgomberare in base alle proprie esigenze). Tutti i locali risultano finestrati e ben illuminati. Inoltre sono presenti sul lato della corte interna delle inferriate antintrusione posizionate sulle finestre per garantire una maggiore sicurezza. La pavimentazione è in ceramica. L'altezza interna è di circa 3,00 metri. Si specifica che l'immobile fa parte di un complesso commerciale/direzionale/residenziale con relativo regolamento e spese condominiali annue pari a circa 800,00. La struttura del complesso è disposta su 3 lati con corte interna, piano [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

