



Rif.: 61012245

€ 290.000

Capannone in vendita

Mairano, Via Campagna

Tipologia:

capannone

Superficie:

mq 600 ca.

Locali:

8

Sottotipologia:

capannone

Posti auto:

3

Piano:

1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE:Proponiamo in vendita a reddito capannone artigianale di circa 600 mq comprensivo di blocco interno in muratura su 2 livelli da 70 mq cadauno composto da uffici, archivio, ripostigli, spogliatoi e servizi igienici oltre alla corte esclusiva di circa 750 mq disposta su 4 lati.**DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE**Si precisa che il capannone attualmente utilizzato da anni ed in perfette condizioni, VIENE VENDUTO A REDDITO.Lotto in zona industriale di circa 1300 mq caratterizzato da circa 550 mq di superficie coperta e da circa 750 mq di corte esclusiva su 4 lati.Si accede all'immobile tramite cancello carraio automatizzato e cancellino pedonale.Il capannone presenta 3 portoni industriali (1 principale e due secondari) come indicato nella planimetria.La pavimentazione risulta in cemento lisciato e l'altezza interna sottotrave è di 6,60 metri mentre l'altezza massima è di 7,70 metri (vedesi scheda allegata).La palazzina interna presenta due livelli con altezze rispettivamente di 3,50 metri a piano terra e 2,70 metri a piano rialzato.Sono presenti gli impianti elettrici, idrotermico-sanitario, climatizzazione zona uffici a piano rialzato della palazzina interna, riscaldam [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

