



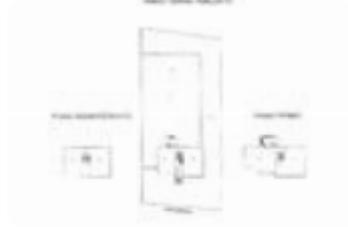
Rif.: 60968804

**€ 850.000**

**Capannone in vendita**

**Trenzano, Via Industriale**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	16
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE:** Proponiamo in vendita capannone a piano terra di circa 620 mq con carroponte da 6,3 ton. direttamente collegato tramite vani scale interne con seminterrato di circa 140 mq ad uso deposito/cantina, piano terra rialzato di circa 130 mq uso ufficio e piano primo di circa 180 mq composto da ufficio ed appartamento. Completa la soluzione in vendita una corte esclusiva su 3 lati comprensiva di giardino interno. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀS** accede all'immobile tramite cancello carraio e doppio accesso pedonale, oltre al secondo ingresso carraio composto dallo scivolo per l'ingresso diretto al box auto interrato. All'interno il capannone presenta un portone industriale scorrevole alto 4 metri e largo 4 metri utile all'ingresso degli automezzi. La pavimentazione del capannone risulta in cemento liscio e l'altezza sottotrave è di 7 metri. Anche la parte seminterrata risulta cona pavimentazione in cemento liscio ed un'altezza interna di 2,40 metri con una superficie totale di circa 140 mq. I piani superiori (terra rialzato di circa 130 mq e piano primo di circa 180 mq) sono composti da uffici ed appartamento presentano una pavimentazione in marmo ed un'altezza inter [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

