



Rif.: 60948874

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

Montirone, Via Camillo Golgi

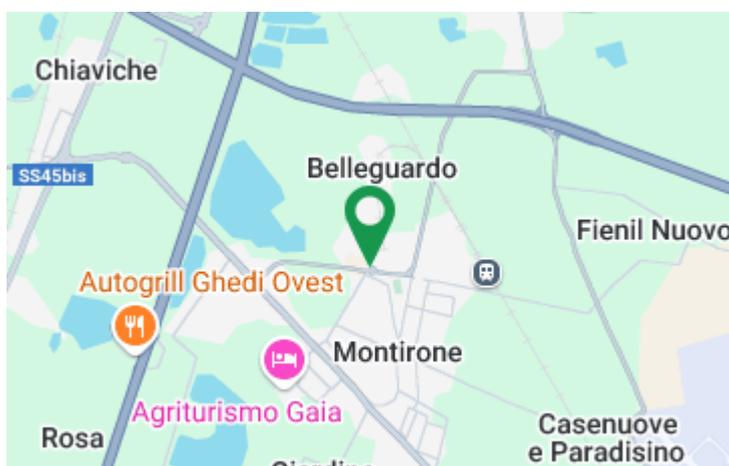
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.500 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone di NUOVA COSTRUZIONE sito nella zona artigianale/industriale di Montirone (BS) Il lotto industriale di circa 2400 mq è composto da doppio ingresso carraio con cancelli da automatizzare, area esclusiva di circa 750 mq disposta su 3 lati e circa 1500 mq di superficie coperta. Il capannone si presenta nuovo in fase di ultimazione lavori con predisposizione agli impianti (elettrico, illuminazione, climatizzazione ed idrotermico-sanitario). Da definire all'interno con la proprietà la realizzazione dei servizi igienici e blocco uffici in base alle proprie esigenze. La superficie interna risulta di circa 1500 mq (35 x 43 metri) con pavimentazione in cemento armato rinforzato e liscio, altezza sotto trave di circa 9 metri (altezza in colmo 11 metri) con travi alari, lastre curve precoibentate, lucernari e shed apribili con predisposizione attivazione con l'impianto elettrico. I pilastri sono dotati di mensole da carroponete con collaudo a 10 ton ed quota mensola di 7 metri. Sono presenti n. 2 portoni industriali nella zona principale d'ingresso e n. 2 portoni posizionati sul retro in modo da garantire un'ottima circolazione interna e sto [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

