



Rif.: 60893250

## € 1.350 / mese Laboratorio in affitto

Flero

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in locazione un laboratorio artigianale di circa 300 mq sito nella zona industriale di Flero. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':**

L'immobile, posto a piano rialzato, presenta una superficie coperta di circa 300 mq così distribuita: - 250 mq circa finiti ad ufficio per attività di formazione e amministrazione (3 locali - 1 reception - 1 locale server e 1 sala corsi) - 50 mq ca adibiti a magazzino con ingresso tramite portone industriale alto 3 metri e largo 3 metri circa. La struttura gode di numerosi parcheggi a disposizione della clientela oltre ad essere servita da ascensore condominiale per i clienti e di rampa di accesso nel retro per le operazioni di carico/scarico per corrieri/fornitori. **ATTUALMENTE LOCATO, L'IMMOBILE È DISPONIBILE INDICATIVAMENTE DA MAGGIO 2024.** Sono presenti spese condominiali annue di circa 600,00 euro

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

