



Rif.: 60892575

## € 950 / mese Ufficio in affitto

Poncarale, Via Gutenberg

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 117,20 kW h/m<sup>3</sup> anno

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in affitto un ufficio a piano rialzato di circa 115 mq situato in un elegante centro direzionale/commerciale di Borgo Poncarale, ad 1 km dal casello autostradale di Brescia Sud. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' :** l'ufficio presenta una superficie coperta di circa 115 mq ( 6 vani ) ; al suo interno si presenta tramezzato, completo di servizi e di impianti a norma. ( elettrico e caldo/freddo) Precedentemente occupato da attività direzionali, l'immobile si presta per le più svariate tipologie di attività professionali (ufficio/studio). Esternamente sono a disposizione numerosi parcheggi a disposizione della clientela ( area parcheggio da poco ristrutturata).Le spese condominiali annue sono di circa 600 euro. **SOLUZIONE LIBERA INDICATIVAMENTE DA MAGGIO 2024**

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

