



Rif.: 60871276

€ 1.500 / mese

Capannone in affitto

Flero, Via Galvani

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 300
Piano:	1



Classe energetica: E

Prestazione energetica: 47,86 kW h/m³ anno

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in affitto nella zona industriale di Flero, un laboratorio artigianale di circa 250 mq posto a piano rialzato **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**: l'ingresso avviene prima mediante rampa (per mezzi medio/piccoli) e poi attraverso portone alto 3 metri e largo 21 metri. Locali si presentano open space, molto luminosi grazie alle finestre che circondano l'intero perimetro; sono completi di impianto elettrico (220/380), impianto di riscaldamento (pompa di calore) uffici e servizi di cui uno a norma per disabili. L'altezza massima interna è di 4 metri, la superficie degli uffici è di 25 mq circa. La destinazione d'uso è esclusivamente di tipo **ARTIGIANALE**. Disponibile dal 01/04/2024 **UBICAZIONE E CONTESTO:** La zona commerciale di Flero è situata a Sud della città di Brescia e per la vicinanza al comparto industriale della città, viene definita come il naturale prolungamento di essa. Il comparto industriale è composto da capannoni degli anni ottanta e novanta con grandi strade interne di collegamento e buona disponibilità di parcheggi ed aree di sosta per grandi automezzi. L'area è situata al centro dei collegamenti stradali che attraversano il territorio Bresc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

