



Rif.: 60848773

€ 350.000

Capannone in vendita

Azzano Mella, Via Dell'Artigianato

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	5
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita a reddito capannone a piano terra ad uso deposito artigianale di circa 450 mq comprensivo di locale caldaia e doppi servizi igienici + ufficio a piano primo con servizio igienico per una superficie di circa 60 mq. L'accesso esterno avviene tramite un cancello carraio e n. 2 portoni per l'entrata diretta nel capannone. L'immobile presenta un'altezza interna sotto-trave (capriata) di circa 5,00 metri ed in colmo di circa 7,00 metri. La copertura è stata rifatta nel 2018. Disposizione degli spazi interni come indicato nella planimetria: - piano terra composto da corte esclusiva su 2 lati, magazzino, doppi servizi igienici e locale caldaia; - piano rialzato con accesso tramite scala interna per ufficio di circa 60 mq comprensivo di servizio igienico. L'immobile presenta una buona illuminazione naturale grazie alle finestre posizionate su tutti e quattro i lati. Attualmente l'immobile risulta locato. Per qualsiasi informazione contattare l'agenzia. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile si trova affacciato sulla strada provinciale Quinzanese, importante e strategica via di comunicazione che unisce la città di Brescia con la zona ovest della Bassa Bresc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

