



Rif.: 60842903

## € 450 / mese Negozio in affitto

Poncarale, Via martiri della libertà - Borgo Pocarale

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 485,32 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE proponiamo in locazione un negozio di circa 50 mq posto al piano terra nella località di BORGO PONCARALE, zona ad alto passaggio pedonale e veicolare DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' : il negozio di 50 mq circa risulta suddiviso in 2 locali e nello specifico: 1 locale fronte strada con vetrina e 1 sala nel retro con servizio. I locali sono completi di impianto elettrico, termico e idraulico. Nessuna spesa condominiale! UBICAZIONE E CONTESTO: L'immobile sorge a Poncarale un comune di 5.300 abitanti circa della provincia di Brescia, sede di molte attività industriali e commerciali ben avviate, facilmente raggiungibile da tutte le direzioni e ben collegato a zone limitrofe. Posto immediatamente a sud della città e ad 1 km circa dal casello autostradale Brescia Sud.



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

