



Rif.: 60837519

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Brandico, Loc. bettolino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 2.000
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita capannone a piano primo al rustico di circa 1200 mq posizionato sulla SP 235 che collega Orzinuovi (BS) a Brescia (BS) a pochi chilometri dal nuovo raccordo della .L'immobile attualmente si presenta open space con possibilità di gestire al meglio la distribuzione degli spazi interni.L'immobile prevede un accesso pedonale a piano terra tramite una porta con nicchia d'ingresso composta da vano scale e montacarichi da realizzare.L'altezza interna è di circa 3,15 metri con pavimentazione al rustico da realizzare (altezza sotto trave portante di 2,30 metri ed altezza in colmo ai lucernari di 4,00 metri).Si precisa che il capannone fa parte di una lottizzazione dove sono previste delle spese condominiali annue di circa € 1.000, compreso di cisterna e pompa interrata per anello antincendio.L'area comune con due ingressi carrai, permette una buona viabilità interna, ingresso e sosta per i clienti e per le operazioni di carico e scarico carico/scarico.. **POSSIBILITA' DI VENDITA AGGIUNTIVA CON IL PIANO TERRA DI 1100 MQ.**



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

