



Rif.: 60822762

€ 500 / mese

Negozio in affitto

Flero, Via umberto I

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE proponiamo in affitto un negozio di circa 40 mq sito nel centro del comune di Flero (BS) DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': l'immobile, posto a piano terra, presenta una superficie coperta di circa 40 mq così distribuita: - mq 28 circa adibiti a negozio, per la vendita al dettaglio dei prodotti o per lo svolgimento della propria attività professionale. - mq 12 circa adibiti a magazzino artigianale o deposito/archivio posto nel retro. Il negozio, si presenta in buono stato di conservazione a seguito della completa ristrutturazione avvenuta negli anni 2017/2018. L'immobile è completo di tutti gli impianti: elettrico, termico e idraulico la cui APE è in fase di realizzazione. La struttura sarà disponibile per Gennaio 2024 in quanto sono in corso le opere per la realizzazione del servizio igienico. Escluse dal canone le scaffalature in alluminio interne e le lampade a led della vetrina che dovranno essere quantificate a parte con la proprietà qualora fossero di gradimento al futuro inquilino; in caso contrario verranno rimosse. UBICAZIONE E CONTESTO: La zona commerciale di Flero è situata a Sud della città di Brescia e per la vicinanza al comparto industria [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

