



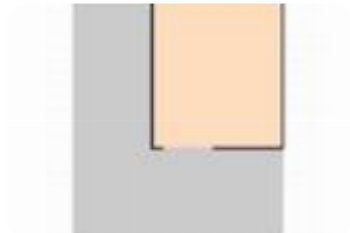
Rif.: 60821228

**€ 29.000**

## Magazzino in vendita

Flero, Via Umberto I

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | magazzino |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | magazzino |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 300     |
| <b>Box:</b>            | 1         |
| <b>Piano:</b>          | 2         |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in vendita magazzino di 50 mq ad uso deposito o garage sito nel comune di Flero **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**: il magazzino presenta una superficie coperta di circa 50 mq; è completo di illuminazione base con contatore privato e serramanda manuale. Gli ingressi sono due: uno mediante scala interna al condominio che porta direttamente al locale e uno carraio a piano interrato per l'ingresso e il passaggio dei mezzi (auto) **La destinazione d'uso è solo ed esclusivamente di** **MAGAZZINO/DEPOSITO/AUTORIMESSA.** **UBICAZIONE E CONTESTO:**La zona commerciale di Flero è situata a Sud della città di Brescia e per la vicinanza al comparto industriale della città, viene definita come il naturale prolungamento di essa. Il comparto industriale è composto da capannoni degli anni ottanta e novanta con grandi strade interne di collegamento e buona disponibilità di parcheggi ed aree di sosta per grandi automezzi. L'area è situata al centro dei collegamenti stradali che attraversano il territorio Bresciano. Infatti, dalla zona industriale si raggiungono con un percorso di pochissime centinaia di metri le Strade Statali Quinzanese, Provinciale 11 e la strategica bret [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

