



Rif.: 60820094

↓ € 230.000

€ 240.000 (-5%)

Negozio in vendita

Azzano Mella, Via Giovane Italia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita negozio a piano terra di circa 120 mq con magazzino laterale utile alle operazioni di carico/scarico tramite la piazzola esclusiva, ripostiglio e servizi igienici. Attraverso una scala interna si accede direttamente al laboratorio a piano primo di circa 230 mq comprensivo di n. 3 vani, spogliatoio, ripostiglio, servizi e balcone. L'altezza interna dei locali è di circa 4 metri a piano terra e di circa 3 metri a piano superiore. La pavimentazione risulta in ceramica. Predisposizione agli impianti in base alle proprie esigenze. La soluzione si trova in prossimità del centro di Azzano Mella (BS) in una zona di forte passaggio in collegamento con Capriano del Colle (BS). **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile si trova affacciato sulla strada provinciale Quinzanese, importante e strategica via di comunicazione che unisce la città di Brescia con la zona ovest della Bassa Bresciana e la provincia di Cremona. La zona è comodamente raggiungibile da ogni direzione di provenienza, risultando ben collegata a tutto il reticolo stradale della provincia di Brescia, essendo posta al centro delle tre autostrade che attraversano il territorio Lombardo. In [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

