



Rif.: 60781854

**€ 550.000**

## Capannone in vendita

San Zeno Naviglio, Via G. Galilei Traversa III

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone industriale di 1100 mq comprensivo di sala d'ingresso, uffici, ripostiglio, spogliatoi e servizi igienici con antibagno, sito nella zona industriale di San Zeno Naviglio (BS). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Lotto industriale di circa 1750 mq composto da superficie coperta di circa 950 mq caratterizzato da capannone con superficie di circa 800 mq (13 x 62) + blocco palazzina di 150 mq (12 x 13) su 2 livelli cadauno ed area di pertinenza esclusiva di circa 800 mq (300 mq sul lato sud e 300 mq sul lato nord con circa 100 mq di zona verde). Si accede nel lotto direttamente dalla strada principale tramite un cancello carraio. La pavimentazione risulta in cemento liscio nel capannone e piastrellata nel blocco uffici con servizi igienici e spogliatoi. L'altezza interna del capannone è di circa 6,50 metri sotto-trave e 7,50 in colmo. Predisposizione carroponete (5 ton) con quota mensola a 5,00 metri. Predisposizione impianto di riscaldamento. Sono presenti n. 2 portoni industriali larghi 4,00 ed alti 4,50 metri in corrispondenza delle 2 corti esclusive in modo da offrire una buona viabilità interna degli automezzi e muletti per le oper [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

