



Rif.: 60747640

€ 950 / mese Negozio in affitto

Poncarale, Via Enrico Mattei - Borgo Pocarale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 800
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 149.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 47.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in locazione spazio commerciale di circa 120 mq ad 1 km dal casello autostradale di Brescia sud

PARTICOLARITA': l'immobile presenta una superficie coperta di circa 120 mq suddivisa in due locali. Il negozio è completo di impianto elettrico (220-380) ,

riscaldamento e raffreddamento autonomi; gode di vetrina fronte strada e di numerosi parcheggi a disposizione della clientela. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile sorge a Poncarale un comune di 5.300 abitanti circa della provincia di Brescia, sede di molte attività industriali e commerciali ben avviate, facilmente raggiungibile da tutte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

