



Rif.: 60734376

€ 77.000

Negozi in vendita

Dello, Via Giovanni XXIII

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 1.000
Posti auto:	50
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita negozio open space di circa 110 mq ,comprensivo di servizi igienici (antibagno, boiler e n. 2 servizi igienici) ed impianto elettrico con climatizzazione (n. 2 splinter)L'immobile presenta anche una doppia vetrina in modo da risultare illuminato e ben visibile a livello commerciale.L'altezza interna è di circa 3 metri e l'immobile risulta parzialmente controsoffittato.Il negozio attualmente utilizzato risulta in buone condizioni e pronto all'utilizzo.Essendo open space è possibile modificare gli spazi interni con pareti divisorie.Sono presenti n. 2 porte per ingresso ed uscita + un'uscita di emergenza che porta al vano scale del complesso.L'accessibilità è molto buona dato che si trova in una zona residenziale tranquilla con molto verde ed è a 200 metri dal centro del paese.Sono presenti numerosi parcheggi liberi nella piazzola interna (zona urbana) e nella strada adiacente per un totale di circa 50 posti auto.Si precisa che il negozio fa parte di un complesso condominiale e le spese annuali ammontano a circa € 1.000,00.UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile sorge a Dello, un comune italiano di 5.700 abitanti circa della provincia di B [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

