



Rif.: 60672808

€ 125.000

Negozi in vendita

Montirone, Piazza Manzoni

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita spazi commerciali ubicati nella principale piazza Manzoni a Montirone (BS). In base alle proprie richieste offriamo soluzioni commerciali a piano terra da 50 a 90 mq circa con sotto-negozi da 40 a 70 mq circa. Gli immobili risultano quasi finiti oppure al rustico. Attualmente risultano n. 5 negozi a piano terra con sottonegozi e n. 1 negozio solo a piano terra. Si precisa che il piano terra e la parte interrata di tutti gli immobili hanno un'altezza di circa 3,00 mt, in particolare al sotto-negozi che risulta zona operativa e non solo di stoccaggio. La comunicazione interna dei locali su 2 livelli avviene tramite scala interna a chiocciola oppure si può prevedere un montacarichi interno. Essendo un complesso commerciale/residenziale i portici, vano scale (esterno all'immobile), ascensore e passaggio zona interrata sono di uso comune come da regolamento e relative spese condominiali annue. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile sorge a Montirone, un comune di 5.200 abitanti circa della provincia di Brescia. Situato a sud di Brescia, a circa 12 chilometri a sud dal capoluogo. Il territorio comunale di Montirone è percorso dall'autostrada A21 e [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

