

Partita IVA: 02371810983 Via E. Mattei, 13-15 25020 Poncarale (BS)

Email: bsho2@tecnocasa.it - Tel.: 0302640883



Rif.: 60672808

€ 125.000

Negozio in vendita

Montirone, Piazza Manzoni

Tipologia: negozio Superficie: mq 105 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: negozio

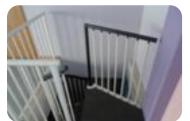
Posti auto: 1 Piano: 2









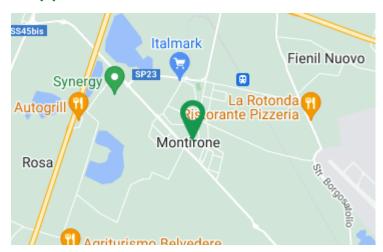




Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita spazi commerciali ubicati nella principale piazza Manzoni a Montirone (BS).In base alle proprie richieste offriamo soluzioni commerciali a piano terra da 50 a 90 mq circa con sotto-negozio da 40 a 70 mq circa.Gli immobili risultano quasi finiti oppure al rustico. Attuelmente risultano n. 5 negozi a piano terra con sottonegozio e n. 1 negozio solo a piano terra.Si precisa che il piano terra e la parte interrata di tutti gli immobili hanno un altezza di circa 3,00 mt, in particolare al sotto-negozio che risulta zona operativa e non solo di stoccaggio.La comunicazione interna dei locali su 2 livelli avviene tramite scala interna a chiocciola oppure si può prevedere un montacarichi interno. Essendo un complesso commerciale/residenziale i portici, vano scale (esterno all'immobile), ascensore e passaggio zona interrato sono di uso comune come da regolamento e relative spese condominiali annue. UBICAZIONE E CONTESTO:L'immobile sorge a Montirone, un comune di 5.200 abitanti circa della provincia di Brescia. Situato a sud di Brescia, a circa 12 chilometri a sud dal capoluogo.Il territorio comunale di Montirone è percorso dall'autostrada A21 e [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

