



Rif.: 60624474

€ 95.000

Negozi in vendita

Montirone, Via Palazzo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita spazio commerciale di circa 130 mq comprensivo di servizi igienici, attualmente utilizzato come ristorante e cucina di asporto. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile è posizionato su fronte strada e gode di ottima visibilità grazie alla sue vetrine ed alla piazzola interna per parcheggio auto e zona carico/scarico. La pavimentazione è in ceramica e sono presenti gli impianti (idrico, elettrico e riscaldamento). Attualmente è presente un sala ristorante open space con bancone, cassa, forno a vista, cucina e servizi igienici uomo/donna. L'altezza interna dello spazio commerciale è di circa 3,00 metri. L'immobile attuale risulta occupato da inquilino con locazione in corso con canone annuo di € 6.000,00 (euro seimila/00). **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile sorge a Montirone, un comune di 5.200 abitanti circa della provincia di Brescia. Situato a sud di Brescia, a circa 12 chilometri a sud dal capoluogo. Il territorio comunale di Montirone è percorso dall'autostrada A21 e dal raccordo Ospitaletto-Montichiari. I due caselli più vicini sorgono entrambi a cavallo dei confini tra il comune e i suoi contermini: Brescia Sud, sulla A21, e Borgos [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

