



Rif.: 60450577

Informazioni in agenzia

## Negozi in affitto

Montirone, via borgosatollo

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 600      |
| <b>Posti auto:</b>     | 2          |
| <b>Piano:</b>          | 2          |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto n. 2 spazi commerciali rispettivamente di 117,19 e 102,82 a piano terra con rispettivi magazzini interrati di circa 112 e 54 mq. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**: La soluzione si presenta al rustico avanzato data la predisposizione agli impianti (idro-termico-sanitario ed elettrico). L'immobile può essere locato frazionato visto che presenta n. 2 spazi commerciali e n. 2 magazzini interrati presenti nel complesso (piano primo caratterizzato da immobili residenziali) distinti catastalmente. Le spese condominiali totali annue sono di circa € 600,00 (in caso di frazionamento in una o più soluzioni le spese condominiale saranno ripartite proporzionalmente alle superfici locate). All'esterno è presente una corte esclusiva per accesso e parcheggio privato. Ottima posizione strategica su fronte strada principale del paese, in prossimità delle scuole, del Comune e piazza/centro del paese. **UBICAZIONE E CONTESTO**: L'immobile sorge a Montirone, un comune di 5.200 abitanti circa della provincia di Brescia. Situato a sud di Brescia, a circa 12 chilometri a sud dal capoluogo. Il territorio comunale di Montirone è percorso dall'autostrada A21 e dal raccord [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

