



Rif.: 40277298

€ 444.000

Capannone in vendita

Montirone, via circonvallazione

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone su due livelli (piano terra e piano primo) con una superficie totale di ca 1500 mqL'immobile fa parte di un complesso a schiera di capannoni, con 2 ingressi carrai comuni per consentire il carico/scarico merci (portoni industriali alti 4,00 mt e largo 4,50 mt. Al suo interno la struttura è larga ca 37,00 mt e lunga ca 24,00 mt, suddivisa in 2 piani che misurano rispettivamente ca 900 mq (pt) e 600 mq (p1). L'altezza massima è di 7,75 mt, 4,00 mt al piano inferiore e 3,75 mt a quello superiore ed il collegamento tra i piani avviene tramite 2 scale interne. A piano rialzato troviamo la zona uffici open-space suddivisa in ulteriori stanze con pareti rimovibili in cartongesso. Completano la soluzione i 4 servizi igienici (2 per piano) e gli impianti (acqua, luce, gas) da ripristinare. Ottima proposta per attività di stoccaggio, logistica e laboratorio artigianale con annessi uffici e showroom. L'IMMOBILE BENEFICIA DELLE AGEVOLAZIONI FISCALI CON APPLICAZIONE DI IMPOSTE IN MISURA FISSA AI SENSI DELL'ART. 35 - DL 223/2006. CONTESTO E UBICAZIONE: L'immobile sorge a Montirone, un comune di 5.200 abitanti circa della provincia di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

