



Rif.: 61161959

€ 385.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Lonato Del Garda, Via XXIV Maggio - Lonato

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 256.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Un Paradiso nel Verde! Scopri questa splendida villa bifamiliare, situata ai piedi delle colline moreniche e immersa nel verde della Valtenesi. Questa villa è un vero angolo di paradiso, perfetta per chi ama la natura e le passeggiate all'aria aperta, grazie alla vicinanza con il percorso ciclabile. Con un ampio portico privato e un giardino di circa 250 mq, ogni giorno sarà un'opportunità per godere di momenti di relax all'aperto. L'interno della casa è caratterizzato da una cucina abitabile separata dalla sala doppia, con accesso diretto all'esterno, ideale per pranzi estivi. Le due camere da letto sono spaziose e luminose, mentre la mansarda offre grandi travi a vista e pavimentazione in parquet, creando un'atmosfera calda e accogliente. Il bagno nella mansarda e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

