



Rif.: 61016157

**€ 118.000**

## Bilocale in vendita

Lonato Del Garda, Via Filatoio - Lonato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LONATO del Garda. Appartamento Accogliente a Lonatino Scopri questo comodo appartamento situato nel cuore della tranquilla zona residenziale denominata Lonatino. A pochi passi dai principali servizi, questo complesso di prime case offre un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa versatile. L'appartamento si trova al piano terra e vanta un confortevole portico coperto, ideale per momenti di relax all'aperto. All'interno, la zona giorno con cucina a vista crea un ambiente conviviale. Il bagno finestrato e la camera matrimoniale garantiscono comfort e funzionalità. L'appartamento è perfetto come abitazione principale o come investimento a reddito. Costruito nel 2004, l'immobile si presenta in buono stato e offre un ampio garage nell'interrato di proprietà, incluso nel prezzo. Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente sereno e ben collegato. EN: LONATO del Garda. Cozy

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

