



Rif.: 61015037

€ 126.000

Bilocale in vendita

Lonato Del Garda, Via della repubblica - Lonato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 244.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 244.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LONATO del Garda. Nel cuore pulsante del centro storico di Lonato del Garda, scopri un appartamento unico che fonde storia e modernità. Questo caratteristico appartamento con balconcino offre una vista incantevole sui tetti medioevali di una pittoresca corte. Ristrutturato con cura, conserva le sue caratteristiche storiche come i muri di dimensioni generose e le travi a vista, mentre la pavimentazione in cotto e parquet aggiunge un tocco di eleganza. Con i suoi 55 m<sup>2</sup> commerciali, l'appartamento dispone di 2 locali, 1 bagno e un balcone, il tutto in buono stato. Un connubio perfetto tra passato e presente, ideale per chi cerca un rifugio storico senza rinunciare al comfort moderno. EN: In the beating heart of the historic center of Lonato del Garda, discover a unique apartment that blends history and modernity. This characteristic apartment with a small balcony offers an enchanting view of the

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

