



Rif.: 60855698

**€ 288.000**

## Villa a schiera in vendita

Lonato Del Garda, Via paolo chimeri - Lonato

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lonato del Garda, comodo ai principali servizi, proponiamo villa a schiera disposta su tre livelli con ingresso pedonale indipendente. Al piano terra ci accoglie un ampio soggiorno con camino che crea un'atmosfera calda ed accogliente, un bagno di servizio e sia dal soggiorno che dalla cucina abitabile si accede su di un grazioso portico con giardino privato. Al piano primo trovano spazio tre camere da letto ed un bagno con la vasca. L'interrato è dedicato ad una generosa taverna anch'essa con camino ed una comoda zona lavanderia per le faccende quotidiane. Questa proprietà include anche un garage singolo. Tecnocasa Lonato del Garda: siamo presenti sul territorio di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

