



Rif.: 61262927

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Sarezzo, Via Goffredo Mameli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 500
Posti auto:	10



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Crocevia di SAREZZO proponiamo in locazione spazio commerciale seminterrato di circa 190 mq, ideale per attività commerciali, showroom o attività di ingrosso. L'immobile si presenta come un ampio open space, dotato di bagno con antibagno e vetrine scorrevoli. Completa la proprietà un piazzale privato di circa 190 mq, particolarmente comodo per le operazioni di carico e scarico. L'accesso al locale avviene tramite una strada secondaria, garantendo praticità nelle attività di movimentazione e accesso. La zona è inoltre servita dai mezzi pubblici. Il locale è dotato di impianto elettrico da verificare. Attualmente non è presente l'impianto di riscaldamento, con possibilità di installare sistemi di climatizzazione con split. Le spese condominiali ammontano a circa € 500 annui. Una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un ampio spazio commerciale con area esterna privata e comoda zona di carico e scarico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

