



Rif.: 61230780

€ 335.000

Capannone in vendita

Lumezzane, Via S. Margherita

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 960 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Lumezzane – Frazione Sant'Apollonio Proponiamo in vendita capannone industriale di circa 960 mq, situato al primo piano con portata soletta di 50 di un complesso produttivo. L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello carraio automatizzato e comoda rampa carrabile, che conduce all'area esclusiva antistante il portone d'ingresso al Capannone. L'immobile è composto da: Area produttiva/magazzino di circa 960 mq con altezza sotto trave di 6,50 m. Doppi servizi igienici. Uffici per una superficie di circa 140 mq; Appartamento ad uso custode di circa 100 mq. Ampie zone dedicate a lavorazione e stoccaggio. Il capannone gode di un'ottima luminosità naturale grazie alle numerose finestre distribuite lungo tutto il perimetro dell'immobile. Tra le dotazioni tecniche troviamo: 2 carroponti con portata rispettivamente di 5 tonnellate e 1,6 tonnellate. Impianto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

