



Rif.: 61219548

€ 700.000

Capannone in vendita

Sarezzo, Via Seradello

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 910 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Box:	10
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Sarezzo proponiamo in vendita capannone con una superficie totale di circa 910mq. L'immobile è sito al piano terra con annesso un ampio piazzale privato di circa 600mq. L'accesso all'immobile è consentito tramite due ingressi carrai e uno pedonale. All'interno vi è anche la presenza di una zona ad uso ufficio con una superficie totale di circa 50mq e tre servizi igienici. L'altezza netta del capannone è di 12m, mentre quella utile, dove si trova anche il carroponete da 30 ton, è di 8 m. La soluzione è dotata di un locale adibito a mensa, e un locale adibito a spogliatoi con docce. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia con impianto di riscaldamento a pavimento. Il raffrescamento, presente solo negli uffici, è autonomo tramite split. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Nel 2020 è stato rifatto il tetto, ed è stato eseguito il rifacimento del cappotto perimetrale al capannone. Ideale per attività che necessitano di ampi spazi e svolgono lavorazioni pesanti, con comodo accesso bilico. Vendita capetto a lun

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

