



Rif.: 61119810

↓ € 630.000

€ 690.000 (-9%)

Capannone in vendita

Sarezzo, Via Antonini

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Sarezzo, su strada ad alto scorrimento, proponiamo in vendita capannone con una superficie totale di circa 1200 mq. L'immobile è disposto su due livelli di 600 mq ciascuno, al piano terra troviamo un grande laboratorio open space con altezza 5m, con annesso un locale ufficio con un suo servizio, all'interno del laboratorio abbiamo due locali spogliatoi con doppi servizi e doccia, il primo piano è disposto in un grande locale open space, con soletta da 10 Ton, collegato al piano terra da un montacarichi interno o una rampa di accesso esterno e un suo ingresso carraio. All'interno dell'immobile il riscaldamento è autonomo, tramite caldaia e gli impianti sono funzionanti, presente anche impianto allarme. Completa la soluzione un piazzale esterno di circa 600 mq, accessibile da strada principale con carraio di circa 8 m di larghezza, il capannone si trova in prossimità del futuro raccordo autostradale. Soggetta ad IVA.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

