



Rif.: 61060721

€ 1.100.000

Capannone in vendita

Polaveno, Via industriale

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 6.000
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Polaveno, nella Frazione San Giovanni proponiamo in vendita un capannone di 3.200 metri quadri, suddiviso in due piani: 1.760 metri quadri al piano terra e 1.440 metri quadri al piano seminterrato. I due capannoni hanno un'altezza pari a 7 mt sottotrave per il piano terra e 5 mt sottoterra, i due livelli sono collegati tramite montacarichi e scala di emergenza, l'accesso al piano seminterrato è possibile tramite una rampa. Accesso bilici. Nel prezzo di vendita sono compresi due appartamenti di 100 mq e 90 mq, situati di fianco al capannone, con riscaldamento e raffrescamento autonomi. Gli impianti sono da verificare. A completare la proprietà, troviamo due garage situati nel piazzale di 1.500 mq. La soluzione comprende 200 mq di uffici, situati al piano terra sotto la palazzina residenziale, fronte strada; come gli appartamenti, sono dotati di riscaldamento e raffrescamento autonomi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

