



Rif.: 61167283

**€ 180.000**
**Trilocale in vendita**
**Trenzano, via cavour - Cossirano**
**Tipologia:** appartamenti

mq 80 ca.

**Locali:**

3

**Sottotipologia:**

3 locali

**Bagni:**

1

**Piano:**

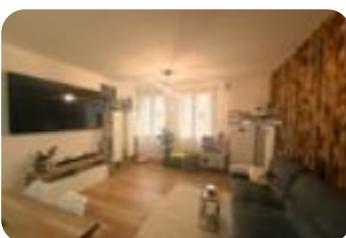
1

**Classe energetica:** A4

In tranquilla zona residenziale, nella frazione di Cossirano di Trenzano, proponiamo in vendita appartamento trilocale posto al primo piano, ideale per chi cerca comfort, efficienza energetica e zero spese condominiali. L'immobile si sviluppa con una zona giorno open space luminosa, con cucina a vista, perfetta per vivere e condividere gli spazi. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, oltre a bagno finestrato. La soluzione è stata recentemente ristrutturata ed è dotata di:

- Riscaldamento a pavimento
- Impianto fotovoltaico da 30 kW
- Cappotto termico
- Serramenti nuovi

Grazie alle elevate prestazioni energetiche, l'appartamento rientra in Classe Energetica A4, garantendo massimo comfort e bassi consumi. L'immobile viene venduto completamente arredato ed è privo di spese condominiali, rappresentando una soluzione ideale anche come investimento.



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

