



Rif.: 61125053

€ 230.000

Trilocale in vendita

Castelcovati, via Comezzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

A Castelvati, in una tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita due trilocali disponibili al primo piano di una palazzina di sole tre unità, attualmente in fase di realizzazione. La consegna è prevista per marzo/aprile 2026. Gli appartamenti offrono spazi ben distribuiti, con una luminosa zona giorno open space, due camere da letto, bagno finestrato e balconi. L'intervento è progettato secondo le più recenti normative in materia di efficienza energetica, con classe energetica A4 NZEB, per garantire massimo comfort abitativo e un notevole risparmio sui consumi. L'appartamento in vendita a 250.000 euro, è attualmente abbinato a un box auto privato; l'appartamento proposto a 230.000 euro, è invece dotato di posto auto esterno. Le assegnazioni sono ancora modificabili entro il 1° dicembre 2025, offrendo così la possibilità di adattare la soluzione alle proprie esigenze. Le finiture saranno di alto livello, con pavimenti in gres porcellanato o effetto legno, infissi in PVC con vetri stratificati, tapparelle motorizzate, zanzariere, portoncino blindato e impianti tecnologicamente avanzati. Ogni unità sarà dotata di riscaldamento a pavimento alimentato da pompa [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

