



Rif.: 60950925

€ 350.000

Villa singola in vendita

Castrezzato, Via Marconi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A3**

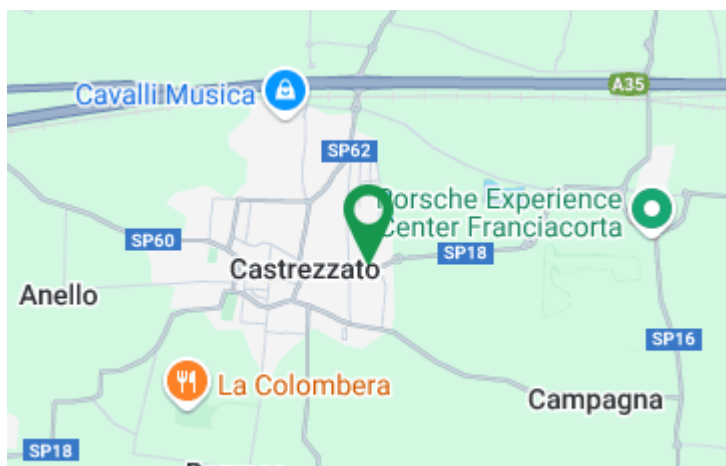
EP globale non rinnovabile: 68.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Castrezzato: Tecnocasa Castrezzato propone in esclusiva villa singola di circa 260mq disposta su unico livello abitativo. La soluzione si compone di ampia zona giorno, cucina separata e abitabile, doppi servizi finestrati e 4 camere da letto matrimoniali. Tramite scala interna, si accede al piano interrato caratterizzato da grande taverna e comodo bagno/lavanderia. A completare la proprietà, autorimessa di circa 100mq e area verde su tutti e quattro i lati. L'immobile è stato oggetto di superbonus 110 pertanto è dotato di: pannelli fotovoltaici 9.2 KW, accumulatore solaredge 19.7KW, colonnina ricarica auto, impianto di termoregolazione, impianto solare termico sottovuoto, impianto soffitto radiante caldo/freddo, impianto in pompa di calore caldo/freddo, addolcitore acqua, isolamento ad insufflaggio sottotetto, isolamento placcatura interrato. Inoltre è stato rifatto l'impianto elettrico e sono stati sostituiti i serramenti con porte e finestre blindate. Sono stati

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

